

Alquiler de Casa Independiente en Barrio Niño Jesús

Barrio Niño Jesús, Hernandarias



3500000 Gs.

Descripción:

▣ ALQUILO HERMOSA CASA INDEPENDIENTE EN BARRIO NIÑO JESÚS

▣ Alquiler Mensual: Gs. 3.500.000

Si buscas comodidad, privacidad y una excelente ubicación, esta propiedad es una gran oportunidad.

▣ Características:

- ▣ Terreno totalmente independiente
- ▣ 2 habitaciones con aire acondicionado (una con placar)
- ▣ Sala independiente
- ▣ Cocina amplia con muebles
- ▣ Extractor de humo
- ▣ Baño moderno con mampara y espejo
- ▣ Garaje con iluminación
- ▣ Portón eléctrico y manual
- ▣ Amplio patio con espacio empastado al frente y atrás
- ▣ Galería o chalet frontal
- ▣ Porta ropa amplio
- ▣ Sistema de encendido automático de luces exteriores
- ▣ Rejas y porta cortinas en todas las ventanas
- ▣ Tanque de agua de 1.000 litros
- ▣ Motor de presión de agua

▣ Ubicación privilegiada en Barrio Niño Jesús, cerca del Sanatorio Costanera, Terminal de Ómnibus y Avenida Gastronómica.

▣ Servicios incluidos:

- ✓ Agua

- ✓ Energía eléctrica
- ✓ Recolección de basura

☐ Contrato privado por escribanía, mínimo 12 meses.

☐ Beneficios adicionales:

- ✓ Asistencia al inquilino para gestión de garantía
- ✓ Seguro contra incendios y robos

☐ Observación: Actualmente se está colocando piso en el caminero, guarda casa y área de garaje para brindar mayor comodidad.

☐ Para ingresar:

- Alquiler: Gs. 3.500.000
- Garantía: Gs. 3.500.000
- Tasa Inmobiliaria: Gs. 1.750.000

☐ Consultá para más información o agendá tu visita.

Dormitorios: 2

Tipo de Propiedad: casa

Estado de la Propiedad: disponible

Estado del Contrato: alquiler

Contexto de la Propiedad: muy-bueno

Galeria





